

ПЛАН
мероприятий по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме № 27 по улице Колхозная
на 2022 год.

№ п/п	Наименование услуг и работ	Периодичность выполнения	Тариф/руб. Сумма за год	
1	Санитарное содержание (уборка помещений общего пользования)	Мытье л/клеток	Тариф – 1,23 руб./кв.м. В месяц – 3322,10 руб. В год – 39 865,20 руб.	
		Подметание л/клеток		1 раз в неделю
		Влажная уборка стен, подоконников, перилл, почтовых ящиков, дверей и т.д.		1 раз в год в летний период
		Уборка подвала от мусора		1 раз в год в летний период (по мере необходимости)
2	Уборка придомовой территории в зимний период	уборка свежесвыпавшего снега	Тариф – 2,57 руб./кв.м. В месяц – 6 941,31 руб. В год – 83 295,72 руб.	
		Уборка от наледи и льда		1 раз в месяц
		Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд		1 раз в сутки в дни снегопада
		Посыпка песком или смесью песка с хлоридами		1 раз в сутки во время гололеда
		Привлечение снегоуборочной техники		по мере необходимости
3	Уборка придомовой территории в летний период	Подметание и уборка мусора	Тариф – 2,57 руб./кв.м. В месяц – 6 941,31 руб. В год – 83 295,72 руб.	
		Подметание крыльца и площадки перед входом в подъезд		1 раз в сутки
		Кошение		В период с мая по октябрь (по мере необходимости)
4	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации в весенне-летний период	Ремонт оборудования детских площадок. Обследование инженерных систем ХГВС, отопления с последующей заменой аварийных участков трубопроводов	Тариф – 5,30 руб./кв.м. В месяц – 14 314,77 руб. В год – 171 777,24 руб.	
		Подготовка системы отопления к отопительному сезону 2022-2023 гг.		По мере необходимости. В период с мая по август
5	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации в осенне-зимний период	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях. Ремонт и регулировка системы центрального отопления.	В период с сентября по декабрь В период с ноября по февраль (по мере необходимости)	
		Удаление с кровли снега и наледи, сбивание сосулек.		

